INFORME DE ACTIVIDADES DE OBRA

CONVENIO SOLIDARIO No. 024-2025 (CS-024-2025)

Construcción de placas huellas en tramos priorizados de la red terciaria rural

Municipio de Santa Fe de Antioquia – Secretaría de Infraestructura

Convocado: Asociación de Juntas de Acción Comunal y Vivienda Comunitaria (ASOCOMUNAL)

Período reportado: 07 de noviembre de 2025 a 23 de diciembre de 2025

Presenta: GINA TATIANA MONTOYA URIBE – Ingeniera Civil
C.C. 32.104.999 – T.P. 05202185453ANT

1. Introducción y contexto del proyecto

En el marco de las estrategias municipales orientadas a mejorar la conectividad rural, garantizar el acceso a servicios básicos y fortalecer la productividad de las veredas, el Municipio de Santa Fe de Antioquia, a través de la Secretaría de Infraestructura, suscribió el Convenio Solidario No. 024-2025 con la Asociación de Juntas de Acción Comunal y Vivienda Comunitaria (ASOCOMUNAL). El convenio tiene como finalidad aunar esfuerzos técnicos, administrativos y comunitarios para la construcción de placas huellas en tramos priorizados de la red terciaria rural, como solución de pavimentación en concreto que permite mejorar la transitabilidad en pendientes y sectores con condiciones de drenaje y suelos variables.

Durante el período reportado se desarrollaron actividades de alistamiento, replanteo, excavación y conformación de la estructura de soporte de la vía, así como la fabricación e instalación del acero de refuerzo y la construcción parcial de las placas huellas con viga riostra, distribuidas en los frentes definidos por la Entidad Estatal. La ejecución se realizó con participación comunitaria mediante aporte en especie de mano de obra no calificada y con apoyo de equipos mecánicos para perfilación y compactación, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, la seguridad del frente de obra y el control de calidad de los materiales y procedimientos.

2. Datos generales del proyecto

Entidad Estatal (Convocante)	Municipio de Santa Fe de Antioquia – Secretaría de Infraestructura
OAC / Convocado	Asociación de Juntas de Acción Comunal y Vivienda Comunitaria (ASOCOMUNAL)
Objeto	Aunar esfuerzos para la construcción de placas huellas en tramos priorizados de la red terciaria rural del Municipio de Santa Fe de Antioquia.
Fecha del Convenio	05/11/2025
Fecha de acta de inicio	07/11/2025
Plazo (según SECOP II)	50 días
Valor total del Convenio	$ 202.296.306

Aporte en dinero – Municipio	$ 200.000.000
Aporte en especie – OAC (mano de obra no calificada)	$ 2.296.306
Acta de avance considerada	Acta de Avance No. 1 (23/12/2025)

3. Alcance, localización y frentes de intervención

El alcance del convenio comprende la construcción de placas huellas en concreto de resistencia 20,7 MPa (3.000 psi), con espesor de 0,15 m y ancho de 0,90 m por carril (par de huellas), incluyendo viga riostra y actividades complementarias de replanteo, excavación, conformación y compactación de subrasante, suministro e instalación de acero de refuerzo, y obras complementarias previstas (concreto ciclópeo y cuneta-bordillo en concreto reforzado, según cantidades contractuales).

Para el Acta de Avance No. 1 se reporta intervención por sectores rurales priorizados, incluyendo Sabanas, Cativo, Moraditas y El Filo, con avance acumulado de 297.08 m lineales de placa huella construida sobre los frentes programados.

4. Resumen de actividades diarias / periódicas

El presente resumen consolida las principales actividades ejecutadas durante el período de obra, organizadas por fases y frentes de trabajo, de acuerdo con el avance verificado y soportes del Acta de Avance No. 1.

- Socialización del inicio de actividades y alistamiento del frente de obra (señalización preventiva, puntos de acopio, rutas de acceso).
- Localización y replanteo de ejes, cotas y pendientes para el trazado de los tramos priorizados (total acumulado: 500 m).
- Excavación a cielo abierto en material común/conglomerado y conformación de taludes; cargue, traslado y descargue interno en obra (total acumulado: 219 m^3).
- Perfilación, extendido, humectación/aireado y compactación mecánica de subrasante con material disponible en obra (total acumulado: 817 m^2).
- Corte, doblado, armado y colocación de acero de refuerzo, incluyendo amarre y control de recubrimientos (total acumulado: 12.338.55 kg).
- Construcción de placas huellas con formaleta reutilizable: preparación, vaciado, vibrado, acabado, curado y cortes de junta; ejecución parcial de viga riostra (total acumulado: 297.08 m).

- Construcción de Concreto ciclópeo mezclado en sitio o planta móvil, transporte interno, colocación, vibrado y curado del concreto (total acumulado: 62.39m3)
- Construcción de cuneta–bordillo en concreto reforzado 20,7 MPa: Trazo y alineación, encofrado reutilizable, colocación de refuerzo, vaciado, vibrado, acabado, curado y cortes de junta (total acumulado:460m).
- Actividades de control de calidad y verificación: revisión de alineamientos, niveles, compactación, estado de formaletas, consistencia del concreto en obra y curado.
- Orden y aseo del frente de obra; manejo de escorrentías superficiales y protección temporal de zonas intervenidas.

5. Condiciones climáticas y del sitio

Las actividades se ejecutaron en zona rural del municipio, caracterizada por topografía de ladera y vías terciarias con pendientes variables, donde la transitabilidad se ve afectada por la escorrentía superficial y la condición del material de soporte. En el período noviembre–diciembre se presentaron lluvias intermitentes propias de la temporada, lo cual exigió programar vaciados de concreto en ventanas climáticas favorables y reforzar medidas de manejo de aguas superficiales (cunetas provisionales, limpieza de pasos de agua y protección del material de subrasante). Adicionalmente, la presencia de material conglomerado en excavaciones demandó una combinación de labores manuales y apoyo con equipo para garantizar las secciones y profundidades requeridas.

6. Personal y maquinaria empleada

El convenio se ejecuta con apoyo comunitario mediante aporte en especie de mano de obra no calificada por parte del OAC, y con personal técnico y operativo requerido por las actividades. La siguiente relación corresponde al personal y equipos típicamente utilizados durante las fases ejecutadas; su dedicación varía según el frente y la programación semanal.

Personal	**Maquinaria / equipos**
Ingeniera responsable / apoyo técnico (Gina Tatiana Montoya Uribe) – coordinación y control de obra	(cinta, nivel/manguera, estacas), herramienta menor
Maestro de obra / oficial líder – supervisión operativa y control de frentes	equipo para excavación y cargue (según disponibilidad)
Oficiales y ayudantes – formaleta, armado de acero, vaciado y acabado de concreto	Compactador tipo plancha

Mano de obra no calificada aportada por el OAC – apoyo en excavación, acopio, limpieza y curado	Mezcladora / vibrador de inmersión, carretillas y equipos de transporte interno
Operador(es) y conductor(es) – operación de equipos y movilización de materiales	Formaleta reutilizable, cortadora/dobladora de acero

7. Materiales utilizados

De acuerdo con las actividades ejecutadas y las cantidades verificadas en el Acta de Avance No. 1, los materiales principales utilizados corresponden a:

- Acero de refuerzo Fy = 60.000 psi: 17.626,5 kg (corte, doblado, armado y colocación).
- Concreto 20,7 MPa (3.000 psi) para placas huella y elementos asociados; para el avance acumulado de 392,48 m se estima un consumo de ~106 m³ únicamente para las huellas (sin incluir riostras).
- Material del sitio para conformación y compactación de subrasante, con humectación y perfilación mecánica.
- Elementos auxiliares: alambre de amarre, separadores, formaleta reutilizable, clavos/tornillería, agua para curado y humectación.

8. Avance físico (Acta de Avance No. 1)

A continuación, se presenta el resumen de avance físico acumulado por ítem, con base en el Acta de Avance No. 1 del 23/12/2025.

Ítem	Descripción	Unidad	Cant. contractual	Cant. ejecutada (acum.)	% acum.
1	Localización y replanteo	m	500,00	500.00	100%
2	Excavación a cielo abierto material común/conglomerado	m³	219,00	219.00	100%
3	Conformación y compactación de subrasante a máquina	m²	817,00	817.00	100%
4	Acero Fy = 60.000 psi (Ø > 1/4")	kg	17.626,50	12 338.55	70%
5	Placa huellas (par) 20,7 MPa; e=0,15 m; ancho 0,90 m c/u; con viga riostra	m	500,00	297,08	59%

6	Concreto ciclópeo (producción)	m³	105,00	62,39	59%
7	Cuneta–bordillo en concreto reforzado 20,7 MPa	m	900,00	460.00	51%

9. Avance financiero

Con base en el Acta de Avance No. 1, el valor ejecutado acumulado del contrato de obra asciende a $ 133.515.562, equivalente al 66% del valor total del convenio. El valor a pagar por parte del Municipio en el Acta de Avance No. 1 corresponde a $ 132.000.000 y el aporte en especie del OAC (mano de obra no calificada) se cuantifica en $ 1.515.562. El saldo pendiente por ejecutar reportado es de $ 68.780.744.

Costo directo (referencia)	$ 173.629.994
Administración (16,51%) (referencia)	$ 28.666.312
Valor total del convenio	$ 202.296.306
Aporte Municipio (dinero)	$ 200.000.000
Aporte OAC (especie) total	$ 2.296.306
Valor ejecutado Acta de Avance No. 1 (acumulado)	$ 133.515.562
Aporte Municipio – Acta de Avance No. 1 (a pagar)	$ 132.000.000
Aporte OAC – Acta de Avance No. 1 (especie)	$ 1.515.562
Saldo pendiente por ejecutar	$ 68.780.744
Porcentaje acumulado ejecutado	66%

10. Conclusiones y recomendaciones

- Con corte al 23/12/2025, el convenio presenta un avance físico y financiero acumulado del 66%, con ejecución completa del replanteo y del acero de refuerzo, y avance parcial de las placas huellas (297.08m de 500 m).
- Se identifican como actividades pendientes: la construcción del tramo restante de placa huella, ciclópeo y bordillos para completar las medidas contractuales.
- Se recomienda mantener el control de escorrentías y drenajes provisionales durante el cierre de obra, reforzar el plan de curado del concreto y consolidar el registro fotográfico por frente (antes, durante y después).
- Continuar pendientes del estado del clima para coordinar el transporte de volquetas y material de obra.
- Continuar con la coordinación comunitaria para asegurar disponibilidad de mano de obra y logística de materiales, priorizando la seguridad en obra y la señalización temporal.

11. Anexos

- Acta de Avance No. 1 (23/12/2025).
- Cuenta de Cobro No. 1 – Acta de pago No. 1.
- Registro fotográfico y bitácora de obra (si aplica).

Elaboró y presenta,

GINA TATIANA MONTOYA URIBE
Ingeniera Civil – T.P. 05202185453ANT
C.C. 32.104.999

REGISTRO FOTOGRAFICO

VEREDA CATIVO

	
Nivelación del terreno	***Formaleta***
	
Formaleta e instalación de acero	***Placas huellas, vigas y ciclópeo***

	
Placas, vigas y ciclópeo	***Acabado final***

MORADITAS

	
Antes de iniciar	***Entrega de materiales en la vereda***

	
Acopio de material	***Adecuación terreno***

	
Corte de tablas	***Armado de estribos para vigas***

	
Instalación de agua para trabajos en obra	***Corte y figurado de acero***

	
Protección del cemento en sitio de acopio	***Suministro de arena***

	
Compactación del terreno	***Excavación nivelación e inicio de formaleta***
	
Suministro de arena y piedra	***Formaleta e instalación de acero***
	

Fundición de placas de concreto	***Continuación de formaleta e instalación de acero***

	
Fundición de placas de concreto	***Acabado final placas de concreto***

EL FILO

	
Acopio de material y equipo	***Acopio de material***

	
Vía antes de intervenir nivelada	***Formaleta e instalación de acero en vigas y placas***

SABANAS

	
Vía antes de intervenir nivelada	***Vía antes de intervenir nivelada***

	
Vía antes de intervenir	***Acopio de material en el coliseo***

	
Acopio de material en el coliseo	***Acopio de material en el coliseo y corte de acero***